

REPORTAGE SUR LA MISSION EN JAMAÏQUE (22 au 26 janvier 2018)

A l'initiative des Conseils d'Administration de ProFin S.A., Group Croissance S.A. et Caribbean Investor Capital S.A. (CIC), une délégation haïtienne a pris part à la 13^{ème} conférence annuelle du Jamaica Stock Exchange, la société boursière jamaïcaine créée en 1968.

Cet évènement régional réuni régulièrement les acteurs du secteur financier jamaïcain et de l'étranger, dont de nombreux représentants d'autres îles des Caraïbes. C'est la première fois qu'une large délégation haïtienne prend part à cet évènement.

Tous les membres de la délégation haïtienne ont des liens directs avec le secteur financier et de l'investissement local. Toutefois, leurs implications respectives dans de nombreux domaines du monde des affaires leur a permis de discuter avec leurs vis-à-vis de sujets touchant d'autres sphères de l'économie, telles que : les assurances, la technologie, la production alimentaire, la distribution pétrolière, le développement local, l'immobilier en général et plus particulièrement les développements résidentiels.

La délégation haïtienne a été reçue le 23 janvier 2018 au siège social du Jamaica Stock Exchange (JSE) par Mme. Marlene Street Forrest, Directeur Général de l'institution.

Les parties ont tenu des échanges fructueux au cours desquels Mme. Street Forrest a exposé les grandes réalisations de la bourse jamaïcaine qui est devenue la plaque tournante de la finance régionale. Désignée par le magazine FORBES comme l'une des places financières les plus dynamiques à l'échelle mondiale, le JSE a connu une forte croissance durant l'année 2017, ce en raison d'une grande liquidité sur le marché, suite au rappel de nombreux titres émis par l'état jamaïcain qui a initié un plan de réduction de sa dette publique. Cette situation favorable,

combinée avec un regain de croissance économique, a favorisé des levées de capitaux importantes par des entreprises jamaïcaines par le biais JSE. Durant l'année 2017, il y a eu une dizaine de nouvelles introductions en bourses (IPO) et autant sont espérées pour l'année en cours. Ceci indique un grand potentiel d'accès aux capitaux pour les entreprises de la région.

Il convient de signaler que toute entreprise d'un pays membre de la CARICOM répondant aux exigences de l'institution peut être listée sur le JSE. A ce propos, des échanges intéressants ont pris place en vue d'explorer le potentiel pour des entreprises haïtiennes d'accéder à cette place financière.



La délégation haïtienne en compagnie de Mme. Marlene Street Forrest, Mananing Director du JSE

Les responsables de ProFin ont exposé les travaux réalisés en Haïti par cette institution financière qui est la première à avoir obtenu une licence de Société de Promotion des Investissements de la Banque de la République d'Haïti, ce qui l'habilite à assister des entreprises pour l'émission de titres (actions, obligations, etc...) auprès du public. Les responsables du JSE se sont réjouis de l'existence d'acteurs en Haïti intéressés à promouvoir l'accès aux capitaux. Les parties ont convenu de maintenir ouverts les canaux de communication en vue d'œuvrer à une plus grande interaction en matière d'accès aux capitaux à l'échelle régionale.

La seconde partie de la matinée du 23 janvier a été consacrée à la visite d'un développement résidentiel dans la ville de Portmore située à l'ouest de Kingston à 20 minutes en voiture. Le complexe visité est une communauté entièrement sécurisée avec accès contrôlé comprenant 265 unités d'habitation réparties entre maisons individuelles et duplex. Le cadre est bien entretenu et durant sa présence la délégation a pu observer des travailleurs en activité, en charge des espaces. Le site comprend des aires de jeux pour enfants et des espaces verts.



Portmore Country Club

Les unités de base comprennent deux chambres à coucher ; elles sont modulaires et peuvent être agrandies par les propriétaires au gré leurs moyens, en respectant des codes architecturaux préétablis. Ce projet est l'un des nombreux réalisés à partir des ressources du National Housing Trust (NHT), organe public chargé d'assurer le financement du secteur résidentiel en offrant des solutions aux développeurs et aux acheteurs, à partir de ressources provenant de charges prélevées sur les salariés et les employeurs jamaïcains.

Cette visite a été édifiante pour la délégation qui a pu mesurer, de façon concrète, l'impact que des développements similaires pourraient avoir en Haïti.



Réception de la délégation haïtienne par les dirigeants de Stocks & Securities Ltd.

La journée s'est poursuivie avec la visite d'un acteur du marché financier jamaïcain, la société Stocks & Securities Ltd. spécialisée dans les opérations de courtage de titres, de gestion de patrimoine et de levée de capitaux. Cette société, fondée en 1973, est une des plus anciennes dans son domaine en Jamaïque. Les dirigeants ont été très enclins à partager avec la délégation haïtienne des informations concernant le fonctionnement du marché, la nature des produits disponibles et l'évolution du système financier jamaïcain au fil du temps.

La soirée du 23 janvier a été réservée au cocktail d'ouverture de la conférence du JSE avec la participation de nombreuses personnalités politiques et du secteur financier. Des délégations venant de nombreux pays étrangers ont pris part à cette cérémonie. En plus de la délégation haïtienne, étaient présent également des participants venant notamment du Canada, des Etats-Unis d'Amérique, de la Barbade et de Trinidad & Tobago.

Le moment majeur de la soirée a été l'intervention du Premier Ministre jamaïcain, le Très Honorable Andrew Holness, qui a fait un discours portant sur sa doctrine de la croissance économique au niveau de la région caraïbénne qui souffre d'une faible évolution du PIB. Selon lui, cette situation empêche la création d'emplois suffisants pour favoriser une amélioration des conditions de vie de la population. Le Premier Ministre estime qu'il faut créer des conditions pour une croissance économique continue sur plusieurs années.



La délégation haïtienne au cocktail d'ouverture de la conférence

Cette croissance doit être inclusive pour favoriser le plus grand nombre de personnes. Il préconise qu'il faut éviter une croissance sans création d'emplois qui pourrait conduire à des tensions sociales et renforcer l'insécurité. Il encourage la souveraineté fiscale pour favoriser la stabilité macroéconomique et garantir une distribution équitable du revenu national et assurer une prospérité partagée. Selon lui, une politique fiscale responsable permettra au gouvernement de consolider les filets sociaux. Il promet ainsi de créer les conditions pour un meilleur environnement économique.

Le Premier Ministre encourage la diversification de l'économie jamaïcaine en renforçant des investissements dans le secteur agricole, le tourisme, la sous-traitance technologique, entre autres. Il estime que des investissements dans les Technologies de l'Information et de la Communication devraient favoriser une réduction du chômage au niveau des jeunes. Il a reconnu que le gouvernement a un rôle important à jouer dans l'application de la doctrine de la croissance à travers le renforcement des institutions publiques qui devraient adopter une gestion basée sur la performance.



Fayval Williams – Robert Paret Jr. – Ralph Pereira

Le Premier Ministre a insisté sur la nécessité de combattre l'insécurité dominée par des crimes violents financés, selon lui, par des secteurs politiques et des groupes mafieux. Il estime que cela décourage les investissements directs étrangers. Il promet que son gouvernement combattra l'insécurité avec la plus grande rigueur pour assurer une atmosphère économique favorable au développement.

Le Premier Ministre était accompagné de nombreux dignitaires du gouvernement, dont le Ministre d'Etat auprès du Ministère des Finances et du Service Public, l'Honorable Fayval Williams.

Les présentations à la conférence ont commencé le mercredi 24 janvier. La journée a été inaugurée par le Ministre des Finances et du Service Public, l'Honorable Audley Shaw qui s'est distingué par une intervention mettant en avant la volonté du gouvernement de supporter la croissance de l'économie jamaïcaine qui a créé plus de 60,000 emplois en un an. Il a également lancé des mises en garde virulentes aux spéculateurs agissant contre la valeur de la monnaie locale, affichant la détermination de l'état jamaïcain de préserver une stabilité du taux de change dont la hausse, selon lui, affecterait le coût des produits importés et pourrait créer une instabilité de l'économie locale.



*Audrey Sam – Edmond William Phipps
(Membres de la délégation haïtienne)*

De nombreux intervenants de haut niveau se sont ensuite succédé pour débattre de thèmes divers dont la lutte contre la cybercriminalité, l'impact de la robotique sur la croissance, les tendances des marchés financiers internationaux, les formules non-traditionnelles d'accès aux capitaux et les financements liés aux changements climatiques.

La journée du jeudi 25 janvier a commencé avec une intervention du leader de l'opposition, l'Honorable Dr. Peter Philipps qui a réalisé un exposé portant sur le passage vers une croissance à deux chiffres pour la Jamaïque.

Parmi les intervenants qui l'ont suivi, Mme. Marlene Street Forrest, Directeur Général du Jamaica Stock Exchange Group et d'autres panelistes ont discuté de l'évolution des plateformes financières caraïbéennes. Une intervention a particulièrement retenu l'attention de l'assistance, celle de M. Celso Grecco, fondateur du Social Stock Exchange affilié à la bourse de Sao Paulo qui a mis en valeur les bénéfices des investissements visant un impact social.

La délégation haïtienne s'est tout particulièrement distinguée. Les trois sociétés à l'initiative du déplacement en Jamaïque ont été représentées par leurs Présidents Directeurs Généraux respectifs. M. Gerald Wight, originaire de la Jamaïque, représentant de la société Caribbean Investor Capital S.A. (CIC), a fait part au public local de sa grande satisfaction de prendre part à une initiative haïtienne visant à la constitution d'un fond d'investissement privé de plus de 10 millions de dollars américains qui réalise des prises de participation directes dans des entreprises d'Haïti et de la Caraïbe. Il a souhaité entamer sa présentation avec la projection d'un spot de promotion réalisé par le Centre de Facilitation des Investissements d'Haïti (CFI). Il a voulu ainsi partager avec ses compatriotes tout le potentiel haïtien qu'il a lui-même découvert depuis qu'il visite le pays régulièrement depuis le mois d'avril 2016.



*Kesner Pharel – Gerald Wight – Robert Paret Jr.
après leur intervention à la Conférence de JSE*

M. Kesner Pharel de Groupe Croissance S.A. pour sa part, a fait une présentation basée sur des statistiques haïtiennes et sur les comparaisons d'indices de compétitivité tirés du rapport annuel du World Economic Forum. S'appuyant sur ces données, il a fait ressortir les retards du marché haïtien sur bien des aspects par rapport à ses voisins dominicains et jamaïcains. Il a toutefois tenu à souligner pour l'assistance, la taille du marché haïtien en termes de population et le potentiel de croissance qu'il présente en tenant compte des déficits à combler dans de nombreux secteurs productifs. A un moment où la Jamaïque établit des objectifs de croissance ambitieux, il a fait ressortir qu'il est difficile de maintenir une croissance soutenue avec seulement 2.8 millions d'habitants. Ainsi, il a invité les agents économiques jamaïcains à considérer sérieusement les retombées que des partenariats gagnant-gagnant avec des contreparties haïtiennes pourraient avoir pour les deux pays.

M. Robert Paret Jr., Président du Conseil d'Administration de ProFin a, pour sa part, partagé avec l'assistance les contributions de l'institution qu'il préside au développement du marché des capitaux haïtiens. Il s'est dit convaincu que la création de richesse passe par un accès plus large aux capitaux pour les entreprises haïtiennes. Il a ainsi exposé les différentes initiatives prises par ProFin pour assister des sociétés locales à réformer leur gouvernance, appliquer des règles de transparence financière et rechercher des niveaux de performance capables de satisfaire toutes les catégories d'investisseurs. Il a fourni des exemples concrets d'intervention qui ont permis à des sociétés haïtiennes d'aller vers l'émission de titres au public, leur permettant ainsi d'accéder à des capitaux indispensables à la réalisation de leurs projets de long terme.

Robert Paret Jr. a également fait état de la contribution de ProFin au montage du premier fonds d'investissement privé haïtien, Caribbean Investor Capital (CIC). Il a expliqué comment cette société, qui est en train de lever plus de 10 millions de dollars américains sur le marché haïtien, participe déjà au capital de sociétés haïtiennes évoluant dans différents secteurs porteurs. Il en a profité pour annoncer à l'assistance que CIC était en train de procéder à ses premières évaluations en vue de prises de participation dans des entreprises jamaïcaines. Il a souhaité ainsi mettre en avant le potentiel que présentent les relations SUD-SUD au niveau des marchés de capitaux et a invité ses partenaires jamaïcains à poursuivre les initiatives déjà entamées en ce sens.

Outre la participation à la conférence, Kesner Pharel, PDG de Group Croissance S.A., a profité de sa présence en Jamaïque pour tenir une rencontre avec l'administration municipale de Kingston qui s'est montrée très intéressée à développer des relations de partenariat avec des contreparties haïtiennes, notamment au niveau des départements du Sud et de la Grande-Anse, ce en regard de leur proximité géographique avec la capitale jamaïcaine.

Les membres de la délégation ont par ailleurs multiplié de nombreux échanges privés. Ils ont tissé des liens privilégiés avec des acteurs importants de la région, et ont profité de l'occasion pour les inviter à prendre part au prochain Sommet International sur la finance qui se tiendra en Haïti du 9 au 13 avril 2018.-